



ЗАКОН

УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»

Принят Государственным Советом
Удмуртской Республики

17 февраля 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Удмуртской Республики от 22 октября 2013 года № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» (Официальный сайт Президента Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2013, 25 октября, № 02251020130377; 2014, 13 марта, № 02130320140300; Официальный сайт Главы Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2015, 13 июля, № 02130720151429, 14 декабря, № 02141220152506; 2016, 5 июля, № 02050720161617, 28 декабря, № 02281220162953; 2018, 19 ноября, № 02191120182260; 2019, 9 июля, № 02090720191232; 2020, 20 июля, № 02200720201389; 2023, 27 октября, № 02271020231971; 2024, 30 сентября, № 02300920241609) следующие изменения:

1) часть 7 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«7. Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте в течение пяти рабочих дней после его принятия направляется региональному оператору способом, позволяющим подтвердить факт получения региональным оператором такого решения, в том числе с использованием системы, при условии обеспечения размещения такого решения в системе в автоматизированном режиме.

Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте, если иное не установлено частью 5.1 статьи 173

Жилищного кодекса Российской Федерации, вступает в силу через один год после получения региональным оператором решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением многоквартирных домов, введённых в эксплуатацию менее 5 лет назад, для которых указанное решение вступает в силу через один месяц после получения региональным оператором решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте вступает в силу не ранее наступления условия, указанного в части 2 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

2) в статье 13:

а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

«1) собственники помещений в многоквартирном доме, региональный оператор (при изменении способа формирования фонда капитального ремонта в случае формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора), новый владелец специального счёта, определённый на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с частью 8 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации или органом местного самоуправления в соответствии с частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональный орган государственного жилищного надзора, в случаях предоставления таких сведений владельцем специального счёта;»;

б) в части 2 слова «по их запросу» заменить словами «по их требованию (запросу)»;

3) статью 14 дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Владелец специального счёта ведёт учёт средств, поступивших на специальный счёт, в соответствии с частью 2 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации. Ведение такого учёта может осуществляться в электронной форме.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава
Удмуртской Республики



А.В. Бречалов

г. Ижевск
27 февраля 2026 года
№ 11-РЗ