



ЗАКОН

УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики
«О критериях, которым должны соответствовать объекты
социально-культурного и коммунально-бытового назначения,
масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления
земельных участков в аренду без проведения торгов»**

Принят Государственным Советом
Удмуртской Республики

11 июня 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Удмуртской Республики от 12 мая 2015 года № 24-РЗ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» (Официальный сайт Главы Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2015, 13 мая, № 02130520150962, 16 июля, № 02160720151481; 2016, 12 октября, № 02121020162329; 2017, 10 мая, № 02100520171159, 21 июня, № 02220620171775; 2018, 20 марта, № 02200320180496, 17 июля, № 02170720181439, 19 ноября, № 02191120182261; 2019, 6 мая, № 02060520190762; 2020, 12 марта, № 02120320200379; 13 ноября, № 02131120202249; 2021, 10 декабря, № 02101220212418; 2022, 13 декабря, № 02131220222446; 2023, 19 июля, № 02190720231342, 14 декабря, № 02141220232361; 2024, 28 марта, № 02280320240470) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в пункте 5 части 1:

в абзаце первом слово «повлечёт» заменить словом «предусматривает»;

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) создание не менее 5 новых рабочих мест;»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В целях реализации настоящей статьи:

1) объектами социально-культурного назначения признаются объекты здравоохранения и санаторно-курортной деятельности, культуры и историко-

культурной деятельности, образования (воспитательной работы) и просвещения, объекты физкультуры и спорта (в том числе треки, ипподромы, конюшни, теннисные корты, площадки для игры в гольф, бадминтон, оздоровительные центры), объекты рекреационного назначения (в том числе дома отдыха, пансионаты, кемпинги, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты), объекты туристской индустрии, объекты социальной защиты и социального обслуживания населения;

2) объектами коммунально-бытового назначения признаются объекты электроэнергетики, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, бытового обслуживания населения, объекты, относящиеся к сфере обращения с отходами, объекты транспортной инфраструктуры (за исключением таких объектов, как автомобильные дороги, содержащие платные участки, платные автомобильные дороги), а также объекты ветеринарного обслуживания (приюты для животных).»;

2) в статье 3:

а) в части 1:

в пункте 2 слово «повлечёт» заменить словом «предусматривает»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) инвестиционный проект предусматривает создание не менее 8 новых рабочих мест, за исключением инвестиционных проектов, предусмотренных подпунктом «б» пункта 8 настоящей части;»;

в пункте 6 слово «повлечёт» заменить словом «предусматривает»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) суммарный объём капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта составляет не менее размера, установленного настоящим пунктом, с учётом вида экономической деятельности по ОКВЭД, указанного в инвестиционном проекте:

а) для инвестиционных проектов по видам экономической деятельности классов 10 «Производство пищевых продуктов» и 11 «Производство напитков» раздела С «Обрабатывающие производства», реализуемых на территориях:

муниципального образования «Город Ижевск», муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», – 50 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики», муниципального образования «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики», муниципального образования городской округ город Можга Удмуртской Республики, – 25 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в

срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

муниципальных образований (за исключением муниципальных образований, указанных в абзацах втором и третьем настоящего подпункта), – 10 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

б) для инвестиционных проектов по виду экономической деятельности раздела А «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство», реализуемых на территориях:

муниципального образования «Город Ижевск», муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», – 50 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики», муниципального образования «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики», муниципального образования городской округ город Можга Удмуртской Республики, – 25 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

муниципальных образований (за исключением муниципальных образований, указанных в абзацах втором и третьем настоящего подпункта), – 3 миллиона рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

в) для инвестиционных проектов по иным видам экономической деятельности, реализуемых на территориях:

муниципального образования «Город Ижевск», – 100 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», – 50 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», муниципального образования «Городской округ город Воткинск Удмуртской Республики», муниципального образования «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики», муниципального образования городской округ город Можга Удмуртской Республики, – 25 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в

срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

муниципальных образований (за исключением муниципальных образований, указанных в абзацах втором, третьем и четвёртом настоящего подпункта), – 10 миллионов рублей при условии осуществления капитальных вложений в срок, не превышающий трёх лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;»;

3) статью 4 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. В случае принятия Главой Удмуртской Республики решения, указанного в абзаце первом части 1 настоящей статьи, арендатор имеет право передать земельный участок, находящийся в собственности Удмуртской Республики, земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленный ему для реализации масштабного инвестиционного проекта, предполагающего создание индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, экопромышленного парка, технопарка и (или) промышленного технопарка, особой экономической зоны, в субаренду в пределах срока договора аренды.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава
Удмуртской Республики**



А.В. Бречалов

г. Ижевск
9 июля 2024 года
№ 42-РЗ